

ДОГОВОР № 79

На оказание услуг по обслуживанию установок пожарной сигнализации и камер видеонаблюдения

г. Алматы

«20» октября 2025года

ТОО «НҰР ДАРИЯ» БИН 151240010016 в лице директора Керимкулова Жадыра Аскарровна именуемое в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании Устава, с одной стороны и

ИП «Атымтай Жомарт» БИН 000327500114 в лице директора Есілбек Атымтай Рысбекұлы именуемое в дальнейшем «Исполнитель», действующего на основании оказания услуг по обслуживанию пожарной сигнализации и камер видеонаблюдения, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, технической спецификацией (Приложение № 1) «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязанности по выполнению работ и оказанию услуг предусмотренных пунктом 1.2. настоящего Договора.

1.2. Услуга по обслуживанию установок пожарной сигнализации и камер видеонаблюдения включает в себя следующие виды услуг:

- Техническое обслуживание (внешний осмотр, проверка работоспособности, профилактические работы) по установленному графику выполнения работ;
- Ремонт выявленных неисправностей или отказа работы системы путем замены их или восстановления с помощью технических комплектующих средств. Оказание консультативной технической помощи «Заказчику» в вопросах, касающихся эксплуатации систем и установок, составление инструкций по эксплуатации и т.д.

1.3. В услуги обслуживания не входят работы по устранению неисправностей систем, возникших в ходе неправильной эксплуатации ее «Заказчиком» (умышленные поломки, обрывы, поджоги, хищения технических средств, выход из строя приборов пожарной сигнализации, камер видеонаблюдений требующего среднего и капитального ремонтов и замены). Выполнение работ по устранению вышеуказанных неисправностей производится за отдельную плату.

2. Цена и порядок оплаты.

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет 10000 (десять тысяч тенге) за месяц,

2.2. Оплата стоимости Услуг по Договору производится Заказчиком ежемесячно путем перечисления денежных средств на текущий счет «Исполнителя» не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня выставления счета на оплату. «Заказчик» в свою очередь своевременно ежемесячно обязан предоставлять счет - фактуру с приложением Акта оказанных услуг, за предыдущий календарный месяц подписанные в установленном «Заказчиком» порядке.

2.3. Стоимость работ и услуг, предусмотренных настоящим Договором, может быть изменена по обоюдному письменному согласию сторон в случае:

- изменение насыщенности техническими средствами систем пожарной сигнализации; камер видеонаблюдений
- принятие дополнительных или отказа от существующих услуг, предлагаемых и осуществляемых «Исполнителем».

3. Обязательства Исполнителя

«Исполнитель» обязан:

3.1. Произвести работы надлежащего качества, в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором.

3.2. Производить работы в полном соответствии с нормами, стандартами и правилами, предъявленными к данным видам монтажных работ, действующими в Республике Казахстан.

3.3. Обеспечить выполнение на монтажной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, производственной санитарии в процессе проведения монтажных работ.

3.4. Соблюдать правила пропускного режима и внутреннего распорядка, а также требования сопровождающего лица-представителя «Заказчика».

3.5. При посещения объекта в установленном графиком выполнения работ сроки и по вызову «Заказчика» производить профилактические ремонтные работы. Устранение неисправностей, поломок (кроме указанных в пункте 1.3. настоящего Договора) с заменой или восстановлением вышедших из строя деталей, составных частей или всего элемента схемы с последующих ее регулировкой с приемно-контрольными приборами и сдачей системы в исправном и работоспособном состоянии.

3.6. Для устранения внезапных отказов системы, обслуживающий персонал «Исполнителя» обязан в течение 6 (шести) часов с момента приема официального вызова от «Заказчика» прибыть на обслуживающий объект.

4. Обязательства Заказчика.

Заказчик обязан:

Принять работы согласно настоящего Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней после завершения работ Исполнителем.

Произвести оплату оборудования и работ в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Контролировать и проверять документы на право допуска к пожарной сигнализации и камерам наблюдения у лиц, производящих техническое обслуживание.

Не допускать посторонних людей к осмотру и обслуживанию системы пожарной сигнализации и камерам наблюдения.

Контролировать работу электрической сети, используемой для питания системы и своевременно организовывать ее ремонт.

5. Гарантия и качество.

1. «Исполнитель» гарантирует:

качество выполнения работ определенных пунктом 1.1. настоящего Договора;

проведение работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями;

своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приеме работ.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. «Стороны» освобождаются от своих обязательств по договору при наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств (пожар, возникший не по вине «Сторон», стихийное бедствие, наводнение, чрезвычайное положение, военные действия и т.д.). Наличие таких обстоятельств подтверждается документами, выдаваемыми региональными уполномоченными на то органами.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения условий договора, обязана не позднее 10-ти дневного срока с момента наступления и прекращения форс-мажорного обстоятельства в письменной форме уведомить другую «Сторону».

6.3. Если возникнут обстоятельства, имеющие характер форс-мажор, непосредственно повлиявшие на исполнение обязательств в сроки, установленные настоящим договором, то срок соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

6.4. При расторжении договора по форс-мажорным обстоятельствам стороны производят взаиморасчеты по обязательствам, выполненным на момент прекращения настоящего договора.

7. Срок действия договора.

7.1. Договор вступает в силу после его подписания последней из Сторон и действует в течении с 20.10 2025г. по 20.09.2026г.

7.2. В случае возникновения споров по вопросам исполнения настоящего договора или в связи с ним, «Сторонами» предусматривается претензионный порядок урегулирования споров. «Сторона», у которой возникли основания для предъявления претензий, должна предъявить претензию в течение 15 дней с момента возникновения претензии в письменном виде с приложением обосновывающих документов. «Сторона», получившая претензию, обязана дать ответ в течение 20-ти дней с момента ее получения.

7.3. Все споры, неурегулированные сторонами по настоящему договору, передаются на рассмотрение в суд по месту нахождения представителя «Заказчика».

7.4. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации стороны информируют друг друга в письменном виде в 5-дневный срок.

7.5. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, из которых один хранится у «Заказчика», а второй – у «Исполнителя».

8. Конфиденциальность

8.1. Стороны обязуются обеспечить режим конфиденциальности информации, составляющей коммерческую тайну в соответствии с Законом Республики Казахстан «О коммерческой тайне».

8.2. Стороны обязуются обеспечивать режим конфиденциальности информации в течение всего срока действия договора, а также в течение трех лет после прекращения его срока действия.

8.3. Не считается разглашением условий Договора и иных конфиденциальных сведений сообщение их части государственным органам власти, органам местного самоуправления, а также иным органам и организациям, в соответствии с действующим законодательством.

9. РЕКВИЗИТЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ИП Атымтай Жомарт

Г.Алматы, Турксибский район,
ул.Бартольда, 65

БИН 000327500114

БИК HSBKKZKX

ИИК KZ84601A861010046521

АО «Народный Банк Казахстана»

Тел: +77073858996

Директор

Есилбек А.Р.



ЗАКАЗЧИК:

ТОО «НҰР ДАРИЯ»

Наурызбайский район,

Мкр.Калкаман-2, ул.Айбергенова, д.45

БИН 151240010016

БИК CASPKZKA

ИИК KZ7712230000047345126

АО «Народный Банк Казахстана»

Тел: +77085751635

Директор

Керимкулова Ж.А.

